#### INFEJAL Infraestructura Física Educativa del Estado de Jalisco

### GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE JALISCO



# CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO NO. INFEJAL-E-FAMB22-B-REH-07535-CSS-0060-2022

### ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

Acta que se formula con motivo de la celebración de la Junta de Pronunciamiento del Fallo, de conformidad en los artículos 78 y 79 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios. En este acto, el Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Jalisco, dio a conocer el fallo del Concurso Simplificado Sumario, No. INFEJAL-E-FAMB22-B-REH-07535-CSS-0060-2022, para la contratación de obra pública: Construcción de ingreso, subestación eléctrica, cancha de usos múltiples y obra exterior en la Escuela Primaria Adolfo López Mateos CCT 14EPR1130Z, ubicada en la localidad Puerto Vallarta (Las Peñas), municipio de Puerto Vallarta, Jalisco.

En la ciudad de Guadalajara, Jalisco, siendo las **13:10 horas**, del día **11 de julio de 2022**, se reunieron en la Sala de juntas "Pedro Ramírez Vázquez" del Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Jalisco, con domicilio en Avenida Prolongación Alcalde #1350, Colonia Miraflores, Guadalajara, Jalisco, los servidores públicos y licitantes cuyos nombres, cargos y representación figuran al final de la presente acta.

Con fecha de invitación del día **22 de junio de 2022**, para el Concurso Simplificado Sumario bajo el número de procedimiento **INFEJAL-E-FAMB22-B-REH-07535-CSS-0060-2022**, se invitaron a participar a las siguientes empresas:

- 1.- Tree House Construcciones, S.A. de C.V.
- 2.- Mapa Obras y Pavimentos, S.A. de C.V.
- 3.- Panaobras, S. de R.L. de C.V.
- 4.- Abastecedora Civil Electromecánica, S.A. de C.V.
- 5.- Adolfo Rodríguez Servín

Con fecha del día **08 de julio de 2022**, a las **12:25 horas** se realizó el acto de presentación y apertura de las propuestas técnicas y económicas conforme a lo establecido en el artículo 70 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y los artículos 89, 90 y 91 de su Reglamento, en la Sala de juntas "Pedro Ramírez Vázquez" del Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Jalisco, con domicilio en Avenida Prolongación Alcalde #1350, Colonia Miraflores, Guadalajara, Jalisco

El número de propuestas recibidas y la forma que se recibieron se detalla a continuación:

Medio de presentación de propuestas	Numero de propuestas recibidas	
proposiciones recibidas en el acto	5	_/
proposiciones por servicio postal o paquetería	0	
proposiciones por medios electrónicos	0	

Como resultado del acto y de la revisión de forma cuantitativa de las propuestas presentadas por las empresas participantes, se hace constar lo siguiente:

J K

.

Pagina 1 de 12





### CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO NO. INFEJAL-E-FAMB22-B-REH-07535-CSS-0060-2022

### ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

no.	Empresa y/o Persona Física	Documentación	Importe con IVA
1	Tree House Construcciones, S.A. de C.V.	Se acepta	<b>4.</b> 22.2
2	Adolfo Rodríguez Servín		\$4,236,165.59
3	Panaobras, S. de R.L. de C.V.	Se acepta	\$4,452,791.88
4	Abastecedora Civil Electromecánica, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,319,877.05
5		Se acepta	\$4,499,787.75
_	Mapa Obras y Pavimentos, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,418,674.39

Relación de las Propuestas que fueron desechadas en el acto.

En el acto no hubo propuestas desechadas.

# Proposiciones aceptadas en el acto de presentación y apertura de proposiciones:

No.	Empresa y/o Persona Física	
1	Tree House Construcciones, S.A. de C.V.	Importe con IVA
		\$4,236,165.59
	Panaobras, S. de R.L. de C.V.	\$4,319,877.05
3	Mapa Obras y Pavimentos, S.A. de C.V.	
4	Adolfo Rodríguez Servín	\$4,418,674.39
		\$4,452,791.88
	Abastecedora Civil Electromecánica, S.A. de C.V.	\$4,499,787.75

El Instituto procedió a dar a conocer el fallo, basado en la evaluación de las propuestas técnicas y económicas aceptadas en el acto de presentación y apertura de propuestas que se celebró el día 08 de julio de 2022, conforme a lo establecido en la Convocatoria y Bases del Concurso Simplificado Sumario.

### Previo a la evaluación binaria:

Previo a la evaluación binaria de las propuestas recibidas en el acto de presentación y apertura de proposiciones, se verificó que la documentación que integran las proposiciones no se encontraran en los supuestos señalados en las fracciones de la IV.1.1 a la IV.1.5 numeral 1 del capítulo IV "evaluación y causas de desechamiento de propuestas" de la Convocatoria y Bases de este procedimiento de contratación.

Página 2 de 12





### CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO NO. INFEJAL-E-FAMB22-B-REH-07535-CSS-0060-2022

#### ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

Propuestas que presentaron incumplimiento.

Derivado de la verificación previa a la evaluación binaria, no se desechó ninguna proposición.

#### 1.- Evaluación binaria de la propuesta técnica.

Con fundamento en el artículo 91 del Reglamento de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios se procedió a realizar el análisis detallado de las proposiciones aceptadas de conformidad con el artículo 73 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

		//			
DOCUMENTOS	1 Tree House Construcciones, S.A. de C.V.	2 Panaobras, S. de R.L. de C.V.	3 Mapa Obras y Pavimentos, S.A. de C.V.	4 Adolfo Rodríguez Servín	5 Abastecedora Civil Electromecánica, S.A. de C.V.
Documento T1 Manifestación bajo protesta de decir verdad de que se analizaron y revisaron la convocatoria y bases de concurso simplificado sumario, anexos técnicos – económicos (guía de llenado en la integración de la propuesta técnica y económica); así mismo conocimiento y aceptación del Modelo de contrato	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T2 Manifestación bajo protesta de decir verdad de conocer las especificaciones particulares o generales de construcción aplicables	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T3 Manifestación de estar conforme con el contenido, alcances y todas las particularidades del proyecto o estudios	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

f x

Página 3 de 12







#### ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	1 Tree House Construcciones, S.A. de C.V.	2 Panaobras, S. de R.L. de C.V.	3 Mapa Obras y Pavimentos, S.A. de C.V.	4 Adolfo Rodríguez Servín	5 Abastecedora Civil Electromecánica, S.A. de C.V.
Documento T4 Manifestación escrita de conocer el sitio de la obra, sus condiciones ambientales así como las características referentes al grado de dificultad de los trabajos a desarrollar, sus implicaciones de carácter técnico, haber visitado y examinado con detenimiento el sitio donde se realizará la obra, observando las peculiaridades del terreno y prever las posibles contingencias que llegaren a presentarse en el desarrollo de la obra; así como de conocer el acta de la junta de aclaraciones, en su contenido, alcances, estar conforme con todas las particularidades y acuerdos que se tomaron; conoce y acepta las Circulares aclaratorias y anexos de las mismas	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T5 Escrito de proposición de los profesionales técnicos y administrativos al servicio del licitante	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T6 Manifestación bajo protesta de decir verdad de que, por su conducto, no participan personas inhabilitadas en los términos del artículo 48 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 88 de su reglamento para evadir sus efectos	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

L X

•

Página 4 de 12





## CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO NO. INFEJAL-E-FAMB22-B-REH-07535-CSS-0060-2022



#### ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	1 Tree House Construcciones, S.A. de C.V.	2 Panaobras, S. de R.L. de C.V.	3 Mapa Obras y Pavimentos, S.A. de C.V.	4 Adolfo Rodríguez Servín	5 Abastecedora Civil Electromecánica, S.A. de C.V.
Documento T7 Relación de contratos en vigor con dependencias públicas y privadas	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T8 Descripción de la planeación integral del licitante para realizar los trabajos, incluyendo el procedimiento constructivo de ejecución de los trabajos	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T9 Programa general de ejecución de los trabajos, propuesto por el licitante	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T10 Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la mano de obra dividido en categorías propuesto por el licitante	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T11 Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la maquinaria y equipo de construcción, propuesto por el licitante	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T12 Programa calendarizado y cuantificado del suministro de los materiales y equipo de instalación permanente	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T13 Relación de maquinaria y equipo de construcción	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T14 Listado de insumos	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T15 Tarjetas de básicos	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T16 Tarjetas de conceptos de trabajo	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

J X

,

Página 5 de 12





### CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO NO. INFEJAL-E-FAMB22-B-REH-07535-CSS-0060-2022

#### ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	1 Tree House Construcciones, S.A. de C.V.	2 Panaobras, S. de R.L. de C.V.	3 Mapa Obras y Pavimentos, S.A. de C.V.	4 Adolfo Rodríguez Servín	5 Abastecedora Civil Electromecánica, S.A. de C.V.
Documento T17 Integración del catálogo de conceptos de indirectos	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T18 Relación de bancos de material que cumplan con las calidades y especificaciones solicitadas por el Instituto a utilizar por el licitante en la integración de su propuesta	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
RESULTADO EVALUACION BINARIA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Con referencia al **Documento T19.-** "Opinión del Cumplimiento de las Obligaciones Fiscales en sentido positivo y vigente, mismo que es emitido por el Servicio de Administración Tributaria (SAT)", es necesario señalar que este **documento se solicita para la formalización del contrato, por lo que no será motivo de evaluación y la falta del mismo no será motivo de desechamiento de la propuesta.** 

#### Propuestas que presentaron incumplimiento.

En esta etapa no hubo propuestas con incumplimientos, por lo tanto los licitantes evaluados pasaron a la etapa de evaluación económica por cumplir todos los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases del Concurso Simplificado Sumario.

#### Resultado de la evaluación binaria de las propuestas técnicas.

Como resultado de la evaluación binaria de las proposiciones técnicas, se determinó que las siguientes empresas son solventes en la evaluación binaria ya que cumplen con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases del Concurso Simplificado Sumario:

No.	Empresa y/o Persona Física	Importe con IVA
1	Tree House Construcciones, S.A. de C.V.	\$4,236,165.59
2	Panaobras, S. de R.L. de C.V.	\$4,319,877.05
3	Mapa Obras y Pavimentos, S.A. de C.V.	\$4,418,674.39
4	Adolfo Rodríguez Servín	\$4,452,791.88
5	Abastecedora Civil Electromecánica, S.A. de C.V.	\$4,499,787.75

JX

Página 6 de 12





### CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO NO. INFEJAL-E-FAMB22-B-REH-07535-CSS-0060-2022

#### ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

#### 2.- Evaluación por tasación aritmética de la propuesta económica.

El Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Jalisco, sólo procedió a realizar la evaluación de las propuestas económicas de aquéllas proposiciones cuya propuesta técnica resultaron solventes por haber superado la evaluación binaria, lo anterior con fundamento en el artículo 73 numeral 6 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

#### Para la evaluación por tasación aritmética se verificaron, los siguientes aspectos:

- I. Que durante la captura de los importes señalados en las fracciones I a la VI del numeral 9 del artículo 73 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, más los cargos obligatorios establecidos en la ley, y esta suma fuera diferente al presupuesto total señalado en el catálogo de conceptos propuesto por el licitante será motivo de desechamiento de la misma.
- II. Que los importes capturados por costos indirectos, de financiamiento y utilidad propuesta, correspondieran con la aplicación de los porcentajes analizados y propuestos por el licitante en sus análisis de precios unitarios.

Las proposiciones económicas se evaluaron con el método de Tasación Aritmética la cual se compone de las siguientes etapas:

- I. Eliminación por Rango de Aceptación;
- II. Determinación de precios de mercado;
- III. Determinación de insuficiencias;
- IV. Eliminación de propuestas insolventes; y
- V. Determinación de propuesta solvente más baja, lo que no significa necesariamente la de menor precio.

Para la aplicación de la evaluación por tasación aritmética, los licitantes debieron integrar su propuesta económica con los siguientes rubros:

- I. Importe por materiales;
- II. Importe por mano de obra;
- III. Importe por maquinaria y equipo;
- IV. Importe por costos indirectos;
- V. Importe de financiamiento;
- VI. Importe por utilidad propuesta; y
- VII. Presupuesto total.

El presupuesto total de cada licitante es la suma de los importes señalados en las fracciones de la I a la VI del numeral 9, más los cargos obligatorios establecidos en el artículo 73 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

J X

Página 7 de 12





### CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO NO. INFEJAL-E-FAMB22-B-REH-07535-CSS-0060-2022

#### ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

#### 2.1.- Etapa de Eliminación por Rango de Aceptación.

En la Convocatoria y Bases del Concurso Simplificado Sumario se determinó un porcentaje de 15% como rango de aceptación, posteriormente se calculó el importe promedio de las propuestas, sin tomar en cuenta el importe más alto y el más bajo, dicho cálculo realizado dio como resultado el importe total promedio.

Una vez determinado el Importe Total Promedio, a este se le aplica el porcentaje de rango de aceptación, y se le suma para obtener el monto máximo aceptable y se le resta para obtener el monto mínimo aceptable y una vez hecho lo anterior, los presupuestos de los Licitantes que rebasaron el monto máximo aceptable y los que sean inferiores al monto mínimo aceptable, quedan fuera del rango de aceptación y por tanto son descalificados del procedimiento.

	Presupuesto Autorizado			
Con Prin mur	\$4,738,004.00			
	RANGO DE ACEPTACIÓN ESTABLECIDO EN LAS BASES:	15%		
	IMPORTE MENOR PROPUESTO	\$3,651,866.89		
	IMPORTE MAYOR PROPUESTO	\$3,879,127.37		
	IMPORTE PROMEDIO SIN CONSIDERAR EL MAS ALTO NI	\$3,790,615.90		
	EL MAS BAJO:			
1	IMPORTE MÁXIMO ACEPTABLE:	\$4,359,208.28		
	IMPORTE MÍNIMO ACEPTABLE:	\$3,222,023.51		
No.	EMPRESA	IMPORTE DE LA PROPUESTA SIN IVA	IMPORTE DE LA PROPUESTA CON IVA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN
1	Tree House Construcciones, S.A. da C.V.	\$3,651,866.89	\$4,236,165.59	SE ACEPTA

\$3,724,031.94

\$3,809,202.06

\$3,838,613.69

\$3,879,127.37

\$4,319,877.05

\$4,418,674.39

\$4,452,791.88

\$4,499,787.75

#### 2.2.- Etapa de Determinación de precios de mercado.

5 Abastecedora Civil Electromecánica, S.A. de C.V.

2 Panaobras, S. de R.L. de C.V.

4 Adolfo Rodríguez Servín

3 Mapa Obras y Pavimentos, S.A. de C.V.

I. Los datos de todos y cada uno de los Licitantes se capturaron en una tabla donde gráficamente aparecerá la clave asignada de cada uno de los Licitantes que participen, así como los importes que propone para cada uno de los rubros señalados en el artículo 73 numeral 9 de la ley de Obra Pública del estado de Jalisco y sus Municipios;

II. Iniciando con el rubro denominado Importe por materiales, se procedió a calcular el costo de mercado,

} x

Página 8 de 12

**SE ACEPTA** 

SE ACEPTA

SE ACEPTA

SE ACEPTA





### CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO NO. INFEJAL-E-FAMB22-B-REH-07535-CSS-0060-2022

#### ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

que se obtiene del promedio de las proposiciones registradas por los Licitantes para Importe de Materiales, omitiendo de la suma los importes más alto y el más bajo;

III. Una vez determinado el costo de mercado, éste se confronta con el valor propuesto por cada uno de los Licitantes en el rubro Importe de Materiales, a efecto de asignarles, en su caso, un valor de insuficiencia parcial;

IV. El valor de insuficiencia parcial se obtiene mediante la sustracción donde el minuendo es el importe propuesto por cada uno de los Licitantes y el sustraendo es el costo de mercado; si el resultado es un número negativo, dicha cifra es el valor de insuficiencia parcial que le corresponde al rubro de Importe de Materiales y se registra en la tabla en números absolutos;

V. El importe del Licitante que habiendo sido sometido a la sustracción con base a los elementos señalados en el inciso anterior, de por resultado número positivo, no acumula valor de insuficiencia parcial, por lo que no se anota numeral alguno en la tabla;

VI. Obtenido el valor de insuficiencia parcial de los licitantes respecto al rubro referido en la fracción I del párrafo 11 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, se procede de la misma manera con los demás rubros, mano de obra, maquinaria y equipo, costos indirectos y financiamiento.

RUBROS	IMPORTE MENOR PROPUESTO	EMPORTE MAYOR PROPUESTO	COSTO DE MERCADO
10. MATERIALES	\$1,737,300.77	\$2,436,366.53	\$2,115,562.45
11. MANO DE OBRA	\$363,662.69	\$1,196,991.06	\$753,203.08
12. MAQUINARIA Y EQUIPO	\$77,165.72	\$133,912.42	\$130,285.80
13. COSTOS INDIRECTOS	\$320,877.31	\$409,774.75	\$347,319.57
14. FINANCIAMIENTO	\$4,056.15	\$8,437.56	\$6,900.63

RUBROS	Tree House Co S.A. de	ESTABLISHMENT CONTROL STATES OF THE	Panaobras, S. d	e R.L. de C.V.		y Pavimentos, de C.V.	Adalfo Rad	ríguez Servín		edora Civil ánica, S.A. de I.V.
1. IMPORTE POR MATERIALES	84.6785%	\$2,436,366.53	77.4236%	\$2,258,498.50	56.7923%	\$1,737,300.77	77.5590%	\$2,316,145.94	57.1084%	\$1,772,042.91
2. IMPORTE POR MANO DE OBRA	12.6395%	\$363,662.69	18.1361%	\$529,040.91	38.9101%	\$1,190,278.40	18.0923%	\$540,289.93	38.5760%	\$1,196,991.06
3. IMPORTE POR MAQUINARIA Y EQUIPO	2.6820%	\$77,165.72	4.4403%	\$129,527.00	4.2976%	\$131,465.94	4.3487%	\$129,864.47	4.3157%	\$133,912.42
4. IMPORTE POR COSTO DIRECTO 5. IMPORTE POR COSTOS INDIRECTOS	100.0000% 12.11699%	\$2,877,194.94 \$348,629.42	100.0000% 11,00000%	\$2,917,066.41 \$320,877.31	100.0000% 13.39551%		100.0000% 12.00000%	\$2,986,300.34 \$358,356.04	100.0000% 10.79533%	\$3,102,946.39 \$334,973.24
6. IMPORTE POR FINANCIAMIENTO	0.12574%	\$4,056.15	0.21000%	\$6,799.68	0.24324%	\$8,437.56	0.17000%	\$5,685.92	0.23899%	\$8,216.28
7. IMPORTE POR UTILIDAD PROPUESTA	12.50000%	\$403,735.06	14.20000%	\$460,753.56	9.00000%	\$312,953.17	14.00000%	\$469,047.92	12.00000%	\$413,536.31
8. IMPORTE POR CARGOS ADICIONALES	0.63462%	\$18,251.31	0.63833%	\$18,534.98	0.62262%	\$18,991.47	0.64270%	\$19,223.47	0.62506%	\$19,455.15
9. PRESUPUESTO TOTAL		\$3,651,866.89		\$3,724,031.94		\$3,809,202.06		\$3,838,613.69		\$3,879,127.37

#### 2.3.- Etapa de determinación de insuficiencia y eliminación de propuestas insolventes.

I. Una vez determinados los valores de insuficiencia parcial, con la suma de las mismas se obtendrá, en números absolutos, el valor de insuficiencia total de cada uno de los Licitantes;

II. Hecho lo anterior se determinó la solvencia de cada una de las proposiciones mediante la sustracción donde el minuendo es el importe propuesto como Utilidad señalado en Importe por utilidad propuesta, y el sustraendo es el valor de insuficiencia total que hubiere acumulado el mismo Licitante; si el resultado es un número positivo la propuesta económica se declara solvente y si resulta un número negativo se declara insolvente; y

X

Página 9 de 12



### INFEJAL Infraestructura Física Educativa

#### GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE JALISCO



### CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO NO. INFEJAL-E-FAMB22-B-REH-07535-CSS-0060-2022

#### ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

Una vez calificada la solvencia de las propuestas económicas se retiraron del procedimiento las que hubieren resultado insolventes.

	/	/	/	/	
RUBROS	Tree House Constructiones, S.A. de C.V.	Panaobras, S. de R.L. de C.V.	Mapa Obras y Pavimontos, S.A. de C.V.	Adolfo Rodríguez Servín	Abastecedora Civil Electromecánica, S.A. de C.V.
15. INSUFICIENCIA PARCIAL DE	\$0.00	\$0.00	\$378,261.68	\$0.00	\$343,519.54
MATERIALES					
16. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MANO	\$389,540.39	\$224,162.17	\$0.00	\$212,913.15	\$0.00
DE OBRA					
17. INSUFICIENCIA PARCIAL DE	\$53,120.08	\$758.80	\$0.00	\$421.33	\$0.00
MAQUINARIA Y EQUIPO			90		) ve
18. INSUFICIENCIA PARCIAL DE COSTOS	\$0.00	\$26,442.26	\$0.00	\$0.00	\$12,346.33
INDIRECTOS			100000000		
19. INSUFICIENCIA PARCIAL DE	\$2,844.48	\$100.95	\$0.00	\$1,214.71	\$0.00
FINANCIAMIENTO					
20. INSUFICIENCIA TOTAL:	\$445,504.95	\$251,464.18	\$378,261.68	\$214,549.19	\$355,865.87
15+16+17+18+19					0
21. SOLVENCIA DE LAS PROPOSICIONES:	-\$41,769.88	\$209,289.38	-\$65,308.51	\$254,498.73	\$57,670.44
UTILIDAD - INSUFICIENCIA TOTAL					
22. CALIFICACIÓN	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA	SOLVENTE	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA	SOLVENTE	SOLVENTE

# 2.4.- Realizada la selección de las propuestas económicas solventes, será ganadora la que ofrezca el presupuesto total menor.

No. EMPRESA	IMPORTE DE LA PROPUESTA	IMPORTE DE LA PROPUESTA CON IVA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN BINARIA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMÉTICA
1 Tree House Construcciones, S.A. de C.V.	\$3,651,866.89	\$4,236,165.59	CUMPLE	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA
<sup>2</sup> Panaobras, S. de R.L. de C.V.	\$3,724,031.94	\$4,319,877.05	CUMPLE	SOLVENTE
Mapa Obras y Pavimentos, S.A. de C.V.	\$3,809,202.06	\$4,418,674.39	CUMPLE	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA
4 Adolfo Rodríguez Servín	\$3,838,613.69	\$4,452,791.88	CUMPLE	SOLVENTE
5 Abastecedora Civil Electromecánica, S.A. de C.V.	\$3,879,127.37	\$4,499,787.75	CUMPLE	SOLVENTE

La evaluación de las proposiciones la realizó el Ing. Octavio Flores de la Torre, Director General del Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Jalisco, siendo el responsable de la evaluación de las mismas.

Por lo anterior, se dio lectura al fallo, que previamente fue informado al Comité Mixto de Obra Pública dentro de la décima primera sesión extraordinaria del día 11 de julio de 2022, en el cual se determinó adjudicar el contrato al licitante Panaobras, S. de R.L. de C.V., para ejecutar los trabajos consistentes en: Construcción de ingreso, subestación eléctrica, cancha de usos múltiples y obra exterior en la Escuela Primaria Adolfo López Mateos CCT 14EPR1130Z, ubicada en la localidad Puerto Vallarta (Las Peñas), municipio de Puerto Vallarta, Jaliscia, por un monto de \$4,319,877.05 (cuatro millones trescientos diecinueve mil ochocientos setenta y siete pesos 05/100 M.N.) I.V.A. incluido, por reunir las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el Instituto, conforme a los criterios de adjudicación

legales

Página 10 de 12

## INFEJAL Infraestructura Física Educativa del Estado de Jalisco

# GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE JALISCO

# CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO NO. INFEJAL-E-FAMB22-B-REH-07535-CSS-0060-2022



#### ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

establecidos en la Convocatoria y Bases del Concurso Simplificado Sumario y garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Para esta adjudicación se otorgará un 30% de anticipo que corresponde \$1,295,963.12 (un millón doscientos noventa y cinco mil novecientos sesenta y tres pesos 12/100 m.n.).

Como constancia de lo expuesto, así como para los efectos legales a que haya lugar la presente acta surte efectos de notificación, por lo tanto serán exigibles las obligaciones derivadas de esta adjudicación del contrato No. INFEJAL-E-FAMB22-B-REH-07535-CSS-0060-2022, al "adjudicatario" quien presentará la garantía de cumplimiento, con antelación de la firma del contrato, el cual deberá ser firmado el día 13 de julio de 2022 a las 10:00 horas, en la Dirección Jurídica y Unidad de Transparencia de este Instituto, presentando para el efecto original o copia certificada del documento donde se acredite la personalidad de quien firmará el contrato, sin perjuicio de la obligación de las partes de firmarlo en las fechas y términos señalados en el fallo.

Los trabajos deberán estar concluidos en un plazo de 93 días naturales, tomando como fecha de inicio el día 15 de julio de 2022 y de terminación el día 15 de octubre de 2022.

El presente acto fue presidido por la Arq. María Elena Zamago Osuna, Directora de Obras y Proyectos del Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Jalisco, quien actúa a nombre y representación de la misma, para emitir el fallo.

Concluida la junta de pronunciamiento de fallo, se emite la presente acta en esta ciudad siendo las **13:14** horas del día **11 de julio de 2022**, en cumplimiento a lo dispuesto por la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y demás relativos con su reglamento.

Por parte del Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Jalisco

> Arq. María Elena Zamago Osuna Directora de Obras y Proyectos

J x





# CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO NO. INFEJAL-E-FAMB22-B-REH-07535-CSS-0060-2022

# ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO EMPRESA (S) PARTICIPANTE (S)

RAZÓN SOCIAL	REPRESENTANTES (FIRMA)
Tree House Construcciones, S.A. de C.V.	
/	
Mapa Obras y Pavimentos, S.A. de C.V.	
Panaobras, S. de R.L. de C.V.	Dulce Hernández Diaz
- /	Some fiction of the solition
Abastecedora Civil Electromecánica, S.A. de C.V.	
Abdatecedora etvil Electroniceanica, 5.7% ac e.v.	C 1 - Man
Adolfo Rodríguez Servín	No preto Garac Z 41/0
Adollo Rodriguez Servili	Ma-Coloro Aaraa Z
REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL	
Lic. Patricia Cuellar Covarrubias	
REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA DEL	, 12
ESTADO DE JALISCO	
	and xully
Arq. Moisés Manríquez Ortega	
TESTIGO SOCIAL	
12311do 300inc	
7	
77	