



Secretaría de Infraestructura y Obra Pública

### RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN DIRECTA

En la Ciudad de Guadalajara, Jalisco, en las instalaciones que ocupa la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública, ubicada en Avenida Prolongación Alcalde número 1351, Edificio B, Colonia Miraflores, el suscrito C. Ing. Roberto Dávalos López, Secretario de Infraestructura y Obra Pública, emite la presente Resolución de Adjudicación en la modalidad de **Adjudicación Directa**, para la ejecución de la obra pública **“Remodelación de la Presidencia Municipal de Arandas, Jalisco (2da Etapa)”**, con un monto total de **\$1'297,518.00** (Un Millón, Doscientos Noventa y Siete Mil, Quinientos Dieciocho Pesos 00/100 M.N.) IVA incluido, con cargo a la Partida Presupuestal 6123. Para tal efecto se procede a observar los siguientes:

#### ANTECEDENTES

Que mediante oficio número 063/D.O.P/2014, signado por el Ing. Luis Francisco García López, en su carácter de Director de Obras Públicas del H. Ayuntamiento de Arandas, Jalisco, solicitó a esta Secretaría de Infraestructura y Obra Pública del Gobierno del Estado de Jalisco, el apoyo con recursos para la realizar la segunda etapa de la obra de Remodelación de la Presidencia Municipal de Arandas, Jalisco.

Que reviste la importancia de realizar la segunda etapa de remodelación en virtud de que actualmente el Edificio Público se encuentra sin mantenimiento lo que genera que algunos espacios no brinden los servicios adecuados a los habitantes del Municipio. Ahora con la 2da etapa se definirán esos nuevos espacios para ampliar los servicios que ofrece el H. Ayuntamiento, además de que se contara con mejores condiciones.

Es por ello que esta Secretaría de Infraestructura y Obra Pública del Gobierno del Estado de Jalisco, emite la siguiente:

#### EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

1) Que el titular de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública acredita su personalidad mediante acuerdo de fecha 01 uno de marzo 2013 dos mil trece, extendido en su favor por el Mtro. Jorge Aristóteles Sandoval Díaz, Gobernador Constitucional del Estado de Jalisco y de conformidad con lo establecido en los artículos 7 y 9 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco.

2) El Gobierno del Estado de Jalisco ha dispuesto dentro de sus Planes y Programas, el de implementar y dotar de servicios a la Población, específicamente mediante obras de rehabilitación y mantenimiento a la infraestructura de los Edificios Públicos, Palacios de Gobierno, Presidencias Municipales, Centros Histórico, Edificios de Asistencia Social y Museos, que permitan evitar el deterioro que sufren con el paso del tiempo así como por el uso y movimiento de las personas que concurren diariamente a realizar trámites a dichos inmuebles. Es por ello, que esta Dependencia prevé la necesidad de realizar la rehabilitación de la Presidencia Municipal de Arandas, Jalisco

*[Handwritten signature]*



Secretaría de Infraestructura  
y Obra Pública

(segunda etapa) ya que con esta obra se mejorará la infraestructura e imagen de la misma.

3) Que por así convenir a los intereses del Estado de Jalisco y de conformidad con el artículo Sexto Transitorio de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco, cuya vigencia corre a partir del 01 uno de marzo del 2013 dos mil trece, la responsable de realizar la Infraestructura del Estado de Jalisco, es la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública del Gobierno del Estado de Jalisco.

4) En lo dispuesto en el artículo 17, fracción III de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco, esta Secretaría de Infraestructura y Obra Pública, tiene entre sus facultades la de programar, proyectar, ejecutar o adjudicar y contratar, controlar y vigilar la realización de toda la obra pública y servicios relacionados con la obra pública.

5) De conformidad con lo expuesto en el punto que antecede y con el fin de contratar la Obra Pública denominada: **“Remodelación de la Presidencia Municipal de Arandas, Jalisco (2da Etapa)”**, se emite la presente resolución de adjudicación directa en base a las siguientes:

## CONSIDERACIONES

I.- En apego a lo establecido en el precepto constitucional 134, primer párrafo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 8, fracción I; 104, fracción I y 105, primer párrafo de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco que textualmente señalan lo siguiente:

*Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.*

*Art. 134.- “... Los recursos económicos de que dispongan la Federación, los estados, los municipios, el Distrito Federal y los órganos político-administrativos de sus demarcaciones territoriales, se administrarán con eficiencia, eficacia, economía, transparencia y honradez para satisfacer los objetivos a los que estén destinados.”*

*Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco.*

*“... Art. 8.- Para los efectos de esta ley, se considera obra pública:*

*I. Todo trabajo que tenga por objeto construir, conservar, reparar, instalar, ampliar, remodelar, rehabilitar, restaurar, reconstruir o demoler bienes inmuebles, por su naturaleza o por disposición legal;...”*

*“... Art. 104.- Los contratos de obra pública pueden celebrarse mediante:*

*I. Adjudicación Directa...”*

*“... Art. 105.- La obra pública cuyo monto total a cargo del erario público no exceda de veinte mil salarios mínimos puede contratarse por cualquiera de las modalidades señaladas...”*

II.- Con la finalidad de dar cumplimiento a lo señalado con anterioridad, es compromiso de esta Secretaría apearse en forma estricta a los principios de



Secretaría de Infraestructura  
y Obra Pública

legalidad, igualdad, transparencia y publicidad, mismos que sirven como fundamento para garantizar la legitimidad de los actos realizados por esta Dependencia, respetando la posición que guardan los oferentes frente a la administración, así como la posición de cada uno de ellos con los demás y la posibilidad de que los interesados en la participación a los procesos públicos, conozcan todos los aspectos técnicos, jurídicos y demás relativos a la contratación de una manera eficaz y transparente, conforme al espíritu y propósito de legalidad de esta administración y por ende a los procedimientos previstos por la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y su Reglamento.

III.- En virtud de que la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública, no cuenta con personal suficiente para desarrollar los trabajos mencionados con anterioridad, se resolvió contratar una empresa especializada, que cuente con el capital contable suficiente para responder por cualquier requerimiento que realice esta Dependencia en cuanto penas convencionales por atraso en la ejecución de los trabajos, obra mal ejecutada o vicios ocultos; así como con la tecnología, material, herramientas y equipo de seguridad suficientes y necesarios para realizar los trabajos encomendados en el menor tiempo y costo posible; la experiencia y conocimiento técnico mediante contratos de obras ya terminados o similares con las características, magnitud, complejidad y monto del trabajo a desempeñar y que permitan observar el cumplimiento en todas las obligaciones contractuales contraídas; personal capacitado para la encomienda de los trabajos a desarrollar, así como contar con capacidad de respuesta inmediata, a efecto de llevar a cabo la ejecución de la obra pública con apego y sujeción a las leyes y con el firme compromiso del Ejecutivo de brindar las acciones necesarias para satisfacer las necesidades de los ciudadanos.

IV.- Así pues, de conformidad al presupuesto arrojado para la ejecución de los trabajos, a la información técnica aquí vertida y a que la Persona Jurídica **Desarrollos Hemisferia Optimus, S.A. de C.V.**, cuenta con la experiencia, insumos, material, equipo necesario y personal técnico óptimo para la realización de la Obra Pública consistente en "**Remodelación de la Presidencia Municipal de Arandas, Jalisco (2da Etapa)**", y por así convenir a los intereses del Estado de Jalisco, es que esta Secretaría de Infraestructura y Obra Pública ha determinado de conformidad a las atribuciones que se le han otorgado, adjudicar de manera directa a la Persona Jurídica mencionada en líneas anteriores, la Obra Pública referida.

V.- En lo que respecta a los criterios de Eficiencia y Eficacia, atendiendo a la obra pública señalada en el proemio de la presente resolución, con la cual se cumple con los objetivos planteados por las políticas del Gobierno Estatal y para poder ejecutar los trabajos en los tiempos establecidos y requeridos, se determina realizar la adjudicación directa.

VI.- Referente a los criterios de Economía, Imparcialidad y Honradez, para cubrir las erogaciones que se deriven de la adjudicación directa de la Obra Pública denominada "**Remodelación de la Presidencia Municipal de Arandas, Jalisco (2da Etapa)**", se cuenta con recursos del presupuesto de inversión pública etiquetados en el Presupuesto de Egresos del Estado, en materia de infraestructura para oficinas y edificios públicos.

VII.- Para la observancia del criterio de Transparencia, esta Secretaría de Infraestructura y Obra Pública atenderá lo dispuesto por la Ley de Transparencia



Secretaría de Infraestructura  
y Obra Pública

y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, en su artículo 8, fracción V, inciso o) que prevé la publicidad de las resoluciones sobre asignaciones directas en materia de obra pública que realiza esta Dependencia, dando así cumplimiento a la publicación de información fundamental que genera, posee y administra esta Secretaría como consecuencia del ejercicio de sus atribuciones a todos los ciudadanos en observancia con dicho dispositivo.

Por lo anteriormente expuesto de manera fundada y motivada se:

## RESUELVE

**PRIMERO.-** En virtud de los motivos y fundamentos expuestos con antelación, tengo a bien emitir la presente resolución para adjudicar directamente la Obra Pública denominada “**Remodelación de la Presidencia Municipal de Arandas, Jalisco (2da Etapa)**”, a la Persona Jurídica: **Desarrollos Hemisferia Optimus, S.A. de C.V.**, por un importe de **\$1'297,518.00** (Un Millón, Doscientos Noventa y Siete Mil, Quinientos Dieciocho Pesos 00/100 M.N.) incluyendo el IVA, con cargo a la Partida Presupuestal 6123, con fundamento en lo dispuesto con el artículo 104, fracción I y 105, de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco, por contar la empresa con la experiencia, insumos, material, equipo necesario y personal técnico óptimo para la realización de los trabajos descritos en líneas precedentes y por así convenir a los intereses del Gobierno del Estado de Jalisco.

**SEGUNDO.-** Notifíquese a la Contraloría del Estado de Jalisco sobre la presente Resolución de Adjudicación Directa de conformidad al numeral 183 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco.

## ATENTAMENTE

“2014, AÑO DEL BICENTENARIO DE LA PROMULGACIÓN DE LA CONSTITUCIÓN DE APATZINGÁN”

**ING. ROBERTO DÁVALOS LÓPEZ.**  
**SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA.**

c.c.p. Mtro. Juan José Bañuelos Guardado.- Contralor del Estado de Jalisco.  
c.c.p. Mtro. Arturo Cesar Leyva González.- Director General Jurídico de la SIOP.  
c.c.p. M.A.C. Ma. Luiza Martínez Almaraz.- Directora General de Seguimiento, Evaluación y Desarrollo Institucional de la SIOP.  
c.c.p. Ing. Joel Ruíz Martínez.- Director General de Obras Públicas de la SIOP.  
c.c.p. Ing. Civil. Alejandro Guevara Castellanos.- Presidente del C.I.C.E.J.  
c.c.p. Arq. Enrique Javier González Castellanos.- Presidente del C.A.E.J., A.C.  
c.c.p. Ing. Benjamín Cárdenas Chávez.- Presidente de la C.M.I.C.  
c.c.p. Archivo

RDL/MLMA/LEIG/acv