

## Secretaría de Infraestructura y Obra Pública

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO

# Dirección de Área de Logística y Desarrollo ■ FALLO

Acta que se formula de conformidad con el Articulo 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y a la Convocatoria del Concurso por Invitación, con motivo del Fallo para la contratación de Obra Pública derivado del Concurso No. SIOP-EUT-01-CI-0096/15, relativo a la obra: "Il Etapa de Infraestructura y Equipamiento Urbano de accesos públicos a playas, en la localidad de Cuastecomates" del Municipio de Cihuatlán,

En la Ciudad de Guadalajara, Jalisco., siendo las 10:00 horas del día 12 de Noviembre de 2015., se reunieron en la sala de juntas de la Dirección General de Seguimiento, Evaluación y Desarrollo Institucional, sita en Av. Prol. Alcalde representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

### **ANTECEDENTES**

1.- Con fecha de 20 de Octubre de 2015 para el Concurso por Invitación No. SIOP-EUT-01-CI-0096/15 en la cual se invitaron las siguientes empresas:

| EMPRESAS   |
|--|
| PROYECTOS Y SERVICIOS CONSTRUCTIVOS 2 TORRES, S.A. DE C.V. |
| CONSTRUCTORA FREMONT, S.A. DE C.V.                         |
| CONSTRUCTORA GALAFER, S.A. DE C.V.                         |
| M3 CREACIÓN, S. DE R.L. DE C.V.                            |
|  |

- 2.- Con fecha 26 de Octubre de 2015., la Dirección de Área de Logística y Desarrollo en coordinación con la Dirección General de Obras Públicas, dependientes de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública, realizaron la Visita de Obra, misma de la que se levantó el acta correspondiente.
- 3.- Con fecha 27 de Octubre de 2015., la Dirección de Área de Logística y Desarrollo en coordinación con la Dirección General de Obras Públicas, dependientes de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública, realizaron la Junta de Aclaraciones, misma de la que se levantó el acta correspondiente.
- 4.- El día **09 de Noviembre de 2015.**, se llevó a cabo la recepción de las propuestas, tanto Técnica como Económica, se procedió a la apertura de los sobres de las empresas que se invitaron y que presentaron sus propuestas. Acto continuo se realizo la revisión de la documentación de manera cuantitativa, por lo que se recepcionaron las propuestas del **Concurso** por **Invitación**, observándose lo siguiente:

| No. | EMPRESAS  | OBSERVACIONES              |  |
|-----|---|----------------------------|--|
| 1   | PROYECTOS Y SERVICIOS CONSTRUCTIVOS 2<br>TORRES, S.A. DE C.V. | ACEPTADA                   |  |
| 2   | CONSTRUCTORA FREMONT, S.A. DE C.V.                            | ACEPTADA                   |  |
| 3   | CONSTRUCTORA GALAFER, S.A. DE C.V.                            | ACEPTADA                   |  |
| 4   | M3 CREACIÓN, S. DE R.L. DE C.V.                               | PRESENTO CARTA DE DISCULPA |  |

5.- Una vez que se revisaron las propuestas, se procedió a la firma del catálogo de conceptos de cada uno de los participantes, quedando sus propuestas de la siguiente manera:



Página 1 c





## Secretaría de Infraestructura y Obra Pública

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO

# Dirección de Área de Logística y Desarrollo ■ FALLO

| No. | EMPRESAS  | IMPORTE         |
|-----|---|-----------------|
| 1   | PROYECTOS Y SERVICIOS CONSTRUCTIVOS 2<br>TORRES, S.A. DE C.V. | \$ 3,696,749.42 |
| 2   | CONSTRUCTORA FREMONT, S.A. DE C.V.                            | \$ 3,895,999.54 |
| 3   | CONSTRUCTORA GALAFER, S.A. DE C.V.                            | \$ 3,995,552.67 |

6.- Las propuestas son recibidas por los representantes del Comité de Adjudicación para la Obra Pública y entregadas a la Dirección de Logística y Desarrollo, dependiente de la Dirección General de Seguimiento, Evaluación y Desarrollo Institucional de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública, para su revisión detallada, sin perjuicio de que como resultado de esta, se rechace aquellas que no se ajusten al **Concurso** por **Invitación**.

#### **EVALUACIÓN**

La evaluación de las propuestas se realizó de conformidad con lo establecido en el capítulo 4 del la Convocatoria del Concurso por Invitación y en el Artículo 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, el personal calificado procedió a la evaluación a efecto de dictaminar las propuestas aceptadas en el acto de recepción y apertura, donde debe presentar toda la documentación, así como considerar dentro de sus análisis de precios unitarios, los insumos, maquinaria y mano de obra necesaria para la elaboración del concepto, después de haber revisado las propuestas y efectuado las correcciones correspondientes, se observo lo siguiente:

| No. | EMPRESAS | OBSERVACIONES         |
|-----|----------|-----------------------|
|     |          | No Hubo Observaciones |

7.- Una vez evaluadas las propuestas se procedió a capturar los importes de los conceptos del catálogo a costo directo en una tabla, tanto del presupuesto base como de las empresas participantes.

Las propuestas se evaluaron de conformidad al procedimiento establecido en el Comité de Adjudicación de Obra Pública, donde se consideró el presupuesto base elaborado por la dependencia, en el cual se consideró la suma algebraica de las diferencias que presentaron los costos de insumos de materiales, mano de obra, y herramienta y equipo, en relación al presupuesto base elaborado por la Dependencia, comparando el resultado con la utilidad neta esperada por el participante antes de impuestos, si el importe de estas se cubre con la utilidad neta esperada del concursante, la propuesta se considerará económicamente solvente, en caso contrario se considerará como insolvente y se desechará la propuesta de manera automática.

8.- Se verificaran las propuestas aceptadas que cumplieron los criterios de la Convocante y del Comité de Adjudicación para la Obra Pública.

Una vez que se verifico que las propuestas aceptadas cumplieron los criterios establecidos en la **Convocatoria** del **Concurso** por **Invitación**, se obtiene el importe siguiente:

| No. | EMPRESAS   | IMPORTE         |
|-----|--|-----------------|
| 1   | PROYECTOS Y SERVICIOS CONSTRUCTIVOS 2 TORRES, S.A. DE C.V. | \$ 3,696,749.42 |
| 2   | CONSTRUCTORA FREMONT, S.A. DE C.V.                         | \$ 3,895,999.54 |
| 3   | CONSTRUCTORA GALAFER, S.A. DE C.V.                         | \$ 3,995,552.67 |

Se procedió a revisar la tabla comparativa siendo el presupuesto base de \$3'996,000.00 con I.V.A. incluido.



OF





# Secretaría de Infraestructura y Obra Pública GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO

Dirección de Área de Logística y Desarrollo

■ FALLO

### 1.- PROYECTOS Y SERVICIOS CONSTRUCTIVOS 2 TORRES, S.A. DE C.V.

La propuesta cumple con los datos y la información solicitada de acuerdo a la Convocatoria del Concurso por Invitación.

De acuerdo a los criterios para la evaluación y adjudicación del contrato contenido en la Convocatoria del Concurso por Invitación, en el Capítulo 4 punto 5, esta propuesta presenta una Insolvencia Económica de -\$4,379.79

Conclusiones: Por ser criterios establecidos en la Convocatoria del Concurso por Invitación, esta propuesta se presenta Insolvente y es Rechazada.

### 2.- CONSTRUCTORA FREMONT, S.A. DE C.V.

La propuesta cumple con los datos y la información solicitada de acuerdo a la Convocatoria del Concurso por Invitación.

De acuerdo a los criterios para la evaluación y adjudicación del contrato contenido en la Convocatoria del Concurso por Invitación, en el Capítulo 4 punto 5, esta propuesta presenta una Solvencia Económica de \$96,891.79

Conclusiones: Por ser criterios establecidos en la Convocatoria del Concurso por Invitación, esta propuesta se presenta Solvente y es Aceptada.

### 3.- CONSTRUCTORA GALAFER, S.A. DE C.V.

La propuesta cumple con los datos y la información solicitada de acuerdo a la Convocatoria del Concurso por Invitación.

De acuerdo a los criterios para la evaluación y adjudicación del contrato contenido en la Convocatoria del Concurso por Invitación, en el Capítulo 4 punto 5, esta propuesta presenta una Solvencia Económica de \$163,985.48

Conclusiones: Por ser criterios establecidos en la Convocatoria del Concurso por Invitación, esta propuesta se presenta Solvente y es Aceptada.

El contrato respectivo deberá asignarse a las personas físicas o jurídicas que, de entre los proponentes haya resultado la del costo evaluado más bajo, lo que no significa la del menor precio conforme a lo estipulado en el Artículo 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas. Una vez revisadas las propuestas de acuerdo con lo establecido en la Convocatoria del Concurso por Invitación, se presentó la información correspondiente ante el Comité de Adjudicación para la Obra Pública en la sesión 26 Ordinaria del 2015, con fecha de 11 de Noviembre de 2015. Donde se autoriza se emita el fallo correspondiente y se adjudique la obra del presente Concurso a la empresa CONSTRUCTORA FREMONT, S.A. DE C.V. con un importe total de \$3,895,999.54 (Tres Millones Ochocientos Noventa y Cinco Mil Novecientos Noventa y Nueve Pesos 54/100 m.n.) incluyendo I.VA., ya que cumple con las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública, y garantiza satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Se cita al representante Legal de la empresa ganadora a la firma del contrato correspondiente a las 14:30 Hrs el día 13 de Noviembre de 2015. En la Dirección de Control Presupuestal, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 47 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas. Para constituir las garantías de cumplimiento del contrato, mediante fianza equivalente al 10% del importe de los trabajos contratados y recepción del anticipo, mediante fianza equivalente al importe del mismo. Dicha fianza deberá ser expedida por institución autorizada y a favor de la Secretaría de Planeación, Administración y Finanzas del Estado de Jalisco, y deberá tener vigencia hasta la total y formar entrega de las obras contratadas.

R

d

1



### Secretaría de Infraestructura y Obra Pública GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO

# Dirección de Área de Logística y Desarrollo ■ FALLO

La fecha de Inicio programada es el día 16 de Noviembre del 2015 y la de terminación será el día 30 de Diciembre del 2015.

Como constancia del acto celebrado a fin de que surtan todos sus efectos legales que le son inherentes, a que haya lugar, a continuación firman el presente documento las personas que intervinieron en él y quisieron hacerlo.

| No. | EMPRESAS   | NOMBRE Y FIRMA | 2,3 |
|-----|--|----------------|-----|
| 1   | PROYECTOS Y SERVICIOS CONSTRUCTIVOS 2 TORRES, S.A. DE C.V. |                |     |
| 2   | CONSTRUCTORA FREMONT, S.A. DE C.V.                         |                |     |
| 3   | CONSTRUCTORA GALAFER, S.A. DE C.V.                         |                |     |

C. LUIS ALBERTO JIMENEZ GRISALES
PRESIDENTE SUPLENTE DEL COMITÉ
DE ADJUDICACION DE OBRA PUBLICA
DE LA SECRETARIA DE
INFRAESTRUCTURA Y OBRA PUBLICA
DEL ESTADO

ING. J. GUADALUPE GOMEZ TOVAR
REPRESENTANTE DE LA CONTRALORIA
DEL ESTADO DE JALISCO

ARC. DAMARIS MARTINEZ ESPARZA SECRETARIO TECNICO

ARQ RAUL JASSO BARRERA
REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN DE
LOGÍSTICA Y DESARROLLO

La presente hoja corresponde al fallo del Concurso por Invitación No. SIOP-EUT-01-CI-0096/15, relativo a la obra: "Il Etapa de Infraestructura y Equipamiento Urbano de accesos públicos a playas, en la localidad de Cuastecomates" del Municipio de Cihuatlán, Jalisco.

Fecha de clasificación: 25 de octubre de 2017.

Área: Dirección de Logística y Desarrollo. Clasificación de Información confidencial.

Confidencial: Del presente fallo se elimina rúbrica<sup>1</sup>, firma<sup>2</sup> y/o nombre<sup>3</sup>; de los particulares que intervinieron en el proceso de adjudicación.

Fundamento legal: Artículo **21** de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, artículo **116** de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; en correlación con la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados.

Rúbrica y cargo del servidor público: Director de logística y Desarrollo