

Acta que se formula de conformidad con el **Artículo 163 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco** y a las **Bases del Concurso por Invitación**, con motivo del Fallo para la contratación de Obra Pública derivado el **Concurso por Invitación No. SIOP-ESP-01-CI-0182/16**, relativo a la obra: **Pavimentación en Concreto Hidráulico del Ingreso a Talleres y Carpeta Asfáltica en Zona Restringida del Centro de Readaptación Social, en el Complejo Penitenciario de Puente Grande, en el Municipio de El Salto, Jalisco. Pavimentación en Concreto Hidráulico en el Área de Patio de Maniobras dentro del Reclusorio Preventivo en Puente Grande, en el Municipio de El Salto, Jalisco. Pavimentación en Concreto Hidráulico de Ingreso a Talleres y Carpeta Asfáltica en Zona Restringida, Reclusorio Preventivo en Puente Grande, en el Municipio de El Salto, Jalisco.**

En la Ciudad de Guadalajara, Jalisco., siendo las **09:30 horas** del día **20 de Octubre de 2016**, se reunieron en la sala de juntas de la Dirección General de Seguimiento, Evaluación y Desarrollo Institucional, sita en Av. Prol. Alcalde No. 1351 Edificio "B", de esta ciudad, los funcionarios invitados y las personas Físicas o Jurídicas cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

**ANTECEDENTES**

1.- Con fecha de **invitación del 23 de Agosto de 2016** para el **Concurso por Invitación No. SIOP-ESP-01-CI-0182/16** al cual se invitaron las siguientes empresas

No.	EMPRESAS
1.-	URDEM, S.A. DE C.V.
2.-	PROYECTISTAS Y CALCULISTAS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.
3.-	EDIFICACIONES Y DESARROLLOS DE JALISCO, S.A. DE C.V.
4.-	ORGARQUITECTS, S.A. DE C.V.

2.- Con fecha **26 de Agosto de 2016**, la Dirección de Área de Logística y Desarrollo en coordinación con la **Dirección General de Obras Públicas**, dependientes de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública, realizaron la Visita de Obra, misma de la que se levantó el acta correspondiente.

3.- Con fecha **29 de Agosto de 2016**, la Dirección de Área de Logística y Desarrollo en coordinación con la **Dirección General de Obras Públicas**, dependientes de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública, realizaron la Junta de Aclaraciones, misma de la que se levantó el acta correspondiente

4.- Durante este proceso, la Dirección de Área de Logística y Desarrollo elaboró No. **2** Circular Aclaratoria, quedando definida la nueva fecha de presentación y recepción de propuestas asentado en la misma.

5.- El día **13 de Octubre de 2016**, se llevó a cabo la recepción de las propuestas, tanto Técnica como Económica, se procedió a la apertura de los sobres de las empresas que se invitaron y que presentaron sus propuestas. Acto continuo se realizó la revisión de la documentación de manera cuantitativa, por lo que se recibieron las propuestas del **Concurso por invitación**, observándose lo siguiente:

No.	EMPRESAS	OBSERVACIONES
1.-	URDEM, S.A. DE C.V.	ACEPTADA
2.-	PROYECTISTAS Y CALCULISTAS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	ACEPTADA
3.-	EDIFICACIONES Y DESARROLLOS DE JALISCO, S.A. DE C.V.	ACEPTADA



**OBRA PÚBLICA**

Dirección General de Seguimiento Evaluación Y Desarrollo Institucional  
Dirección de Área de Logística y Desarrollo

**Fallo**

No.	EMPRESAS	OBSERVACIONES
4.-	ORGARQUITECTS, S.A. DE C.V.	ACEPTADA

6.- Una vez que se revisaron las propuestas, se procedió a la firma del catálogo de conceptos de cada uno de los participantes, quedando sus propuestas de la siguiente manera:

No.	EMPRESAS	IMPORTE
1.-	URDEM, S.A. DE C.V.	\$26,434,754.62
2.-	PROYECTISTAS Y CALCULISTAS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	\$28,337,192.43
3.-	EDIFICACIONES Y DESARROLLOS DE JALISCO, S.A. DE C.V.	\$28,560,864.47
4.-	ORGARQUITECTS, S.A. DE C.V.	\$29,306,819.32

7.- Las propuestas son recibidas por los representantes del Comité de Adjudicación para la Obra Pública y entregadas a la Dirección de Logística y Desarrollo, dependiente de la Dirección General de Seguimiento, Evaluación y Desarrollo Institucional de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública, para su revisión detallada, sin perjuicio de que como resultado de esta, se rechace aquellas que no se ajusten a las del **Concurso por invitación**.

**EVALUACIÓN**

La evaluación de las propuestas se realizó de conformidad con lo establecido en el capítulo 4 de las **Bases del Concurso por invitación**, y en los **Artículos 156, 157 y 158 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco**, el personal calificado procedió a la evaluación a efecto de dictaminar las propuestas aceptadas en el acto de recepción y apertura, donde debe presentar toda la documentación, así como considerar dentro de sus análisis de precios unitarios, los insumos, maquinaria y mano de obra necesaria para la elaboración del concepto, después de haber revisado las propuestas y efectuado las correcciones correspondientes, se observó lo siguiente:

No.	EMPRESAS	OBSERVACIONES
1.-	PROYECTISTAS Y CALCULISTAS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	<p><b>ES RECHAZADA</b> de conformidad con las Bases del Concurso por Invitación en el Capítulo 4 punto 7.44 Cuando el Concursante no considere en el cálculo del factor de salario real para diferentes categorías el 2% de nóminas de impuesto al estado, o el 2% del S.A.R. o el 5% del Infonavit o bien si no considera los factores por prestaciones del I.M.S.S. actualizados a la fecha de presentación y apertura de propuestas. <b>EN DOCUMENTO PE 5 MANIFIESTA 365 DIAS CALENDARIO DEBIENDO SER 366 Y NO PRESENTA EL NUMERO DEL DOCUMENTO.</b></p> <p><b>ES RECHAZADA</b> de conformidad con las Bases del Concurso por Invitación en el Capítulo 4 puntos 7.10 Cuando presente algún documento solicitado que incumpla con alguno de los requisitos establecidos en las mencionadas Bases. 7.40 Que no considere precios vigentes en el mercado para los materiales a utilizar en la propuesta. <b>EN DOCUMENTO PE6 CONSIDERA EL COSTO DE COMBUSTIBLE DIESEL EN \$14.81 DEBIENDO SER EL COSTO ACTUAL DE \$12.61 SIN IVA. Y NO PRESENTA EL NUMERO DEL DOCUMENTO.</b></p> <p><b>ES RECHAZADA</b> de conformidad con las Bases del Concurso por Invitación en el Capítulo 4 punto 7.31 Cuando el importe reflejado en los programas de Mano de Obra, Materiales y Maquinaria, sea diferente al presentado en la explosión de insumos. <b>EN DOCUMENTO PE13C NO PRESENTA EL IMPORTE TOTAL AL</b></p>

No.	EMPRESAS	OBSERVACIONES
		CALCULADO EN EL DOCUMENTO PE4. De conformidad en el Artículo 157 fracción II, de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco.

8.- Una vez evaluadas las propuestas se procedió a capturar los importes de los conceptos del catálogo a costo directo en una tabla, tanto del presupuesto base como de las empresas participantes.

Las propuestas se evaluaron de conformidad al procedimiento establecido en el Comité de Adjudicación de Obra Pública, donde se consideró el presupuesto base elaborado por la dependencia, en el cual se consideró la suma algebraica de las diferencias que presentaron los costos de insumos de materiales, mano de obra, y herramienta y equipo, en relación al presupuesto base elaborado por la Dependencia, comparando el resultado con la utilidad neta esperada por el participante antes de impuestos, si el importe de estas se cubre con la utilidad neta esperada del concursante, la propuesta se considerará económicamente solvente, en caso contrario se considerará como insolvente y se desechará la propuesta de manera automática.

9.- Se verificarán las propuestas aceptadas que cumplieron los criterios de la Convocante y del Comité de Adjudicación para la Obra Pública.

Una vez que se verificó que las propuestas aceptadas cumplieron los criterios establecidos en las **Bases del Concurso por invitación**, se obtiene el importe siguiente:

No.	EMPRESAS	IMPORTE
1.-	URDEM, S.A. DE C.V.	\$26,434,754.62
2.-	EDIFICACIONES Y DESARROLLOS DE JALISCO, S.A. DE C.V.	\$28,560,864.47
3.-	ORGARQUITECTS, S.A. DE C.V.	\$29,306,819.32

Se procedió a revisar la tabla comparativa siendo el presupuesto base de **\$26'482,888.52** con I.V.A. incluido.

**1.- URDEM, S.A. DE C.V.**

La propuesta cumple con los datos y la información solicitada de acuerdo a las **Bases del Concurso por Invitación**.

De acuerdo a los criterios para la evaluación y adjudicación del contrato contenido en las **Bases del Concurso por Invitación**, en el Capítulo 4 punto 5, esta propuesta presenta una **Solvencia Económica** de **\$1'595,513.96**

**Conclusiones:** Por ser criterios establecidos en las **Bases del Concurso por Invitación**, esta propuesta se presenta **Solvente** y es **Aceptada**.

**2.- EDIFICACIONES Y DESARROLLOS DE JALISCO, S.A. DE C.V.**

La propuesta cumple con los datos y la información solicitada de acuerdo a las **Bases del Concurso por Invitación**.

De acuerdo a los criterios para la evaluación y adjudicación del contrato contenido en las **Bases del Concurso por Invitación**, en el Capítulo 4 punto 5, esta propuesta presenta una **Solvencia Económica** de **\$3'816,921.84**

**Conclusiones:** Por ser criterios establecidos en las **Bases del Concurso por Invitación**, esta propuesta se presenta **Solvente y es Aceptada**.

**3.- ORGARQUITECTS, S.A. DE C.V.**

La propuesta cumple con los datos y la información solicitada de acuerdo a las **Bases del Concurso por Invitación**.

De acuerdo a los criterios para la evaluación y adjudicación del contrato contenido en las **Bases del Concurso por Invitación**, en el Capítulo 4 punto 5, esta propuesta presenta una **Solvencia Económica** de **\$4'166,102.31**

**Conclusiones:** Por ser criterios establecidos en las **Bases del Concurso por Invitación**, esta propuesta se presenta **Solvente y es Aceptada**.

El contrato respectivo deberá asignarse a las personas físicas o jurídicas que, de entre los proponentes haya resultado la del costo evaluado más bajo, lo que no significa la del menor precio conforme a lo estipulado en el **Artículo 160 y 161 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco.**, Una vez revisadas las propuestas de acuerdo con lo establecido en las **Bases del Concurso**, se presentó la información correspondiente ante el Comité de Adjudicación para la Obra Pública en la sesión **21 Extraordinaria del 2016**, con fecha de **19 de Octubre de 2016** donde se autoriza se emita el fallo correspondiente y se adjudique la obra del presente **Concurso** a la empresa **URDEM, S.A. DE C.V.** con un importe total de **\$26,434,754.62 (Veintiséis Millones Cuatrocientos Treinta y Cuatro Mil Setecientos Cincuenta y Cuatro Pesos 62/100 m.n.)** incluyendo I.V.A., ya que cumple con las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública, y garantiza satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Se cita al representante Legal de la empresa ganadora a la firma del contrato correspondiente a las **14:30 Hrs** el día **21 de Octubre de 2016** en la Dirección de Control Presupuestal, de conformidad con lo dispuesto en el **Artículo 170 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco**. Para constituir las garantías de cumplimiento del contrato, mediante fianza equivalente al 10% del importe de los trabajos contratados y recepción del anticipo, mediante fianza equivalente al importe del mismo. Dicha fianza deberá ser expedida por institución autorizada y a favor de la Secretaría de Planeación, Administración y Finanzas del Estado de Jalisco, y deberá tener vigencia hasta la total y formar entrega de las obras contratadas. La persona física o moral que resulte adjudicada, deberá presentar la Opinión del Cumplimiento de las Obligaciones Fiscales en sentido positivo vigente a la firma de contrato.

La fecha de Inicio programada es el día **24 de Octubre de 2016** y la de terminación será el día **22 de Diciembre de 2016**.

Como constancia del acto celebrado a fin de que surtan todos sus efectos legales que le son inherentes, a que haya lugar, a continuación firman el presente documento las personas que intervinieron en él y quisieron hacerlo.

2-3

No.	EMPRESAS	
1.-	URDEM, S.A. DE C.V.	
2.-	PROYECTISTAS Y CALCULISTAS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	
3.-	EDIFICACIONES Y DESARROLLOS DE JALISCO, S.A. DE C.V.	



4.-	ORGARQUITECTS, S.A. DE C.V.		1
-----	-----------------------------	--	---



MTRO. LORENZO HÉCTOR RUÍZ LÓPEZ.  
PRESIDENTE SUPLENTE DEL COMITÉ  
DE ADJUDICACIÓN DE OBRA PÚBLICA  
DE LA SECRETARÍA DE  
INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA  
DEL ESTADO



C. LUIS ALBERTO JIMÉNEZ GRISALES.  
SECRETARIO TÉCNICO

ING. J. GUADALUPE GÓMEZ TOVAR.  
REPRESENTANTE DE LA CONTRALORIA  
DEL ESTADO DE JALISCO



ARQ. ALONSO BARRERA BARAJAS.  
REVISOR DE LA DIRECCIÓN DE  
LOGÍSTICA Y DESARROLLO

La presente hoja corresponde al fallo del Concurso por Invitación No. SIOP-ESP-01-CI-0182/16, relativo a la obra: Pavimentación en Concreto Hidráulico del Ingreso a Talleres y Carpeta Asfáltica en Zona Restringida del Centro de Readaptación Social, en el Complejo Penitenciario de Puente Grande, en el Municipio de El Salto, Jalisco. Pavimentación en Concreto Hidráulico en el Área de Patio de Maniobras dentro del Reclusorio Preventivo en Puente Grande, en el Municipio de El Salto, Jalisco. Pavimentación en Concreto Hidráulico de Ingreso a Talleres y Carpeta Asfáltica en Zona Restringida, Reclusorio Preventivo en Puente Grande, en el Municipio de El Salto, Jalisco.



C1-182

# " ABC " de los Contratos

Citatorio para firma  
de "Contrato y  
Documentación de  
Expediente"

Fecha:

Hora:

- A. Firma de Contrato:** acudir al área de Control Presupuestal en planta baja (por la entrada principal) a firmar el contrato, por parte del representante legal, el día y la hora aquí señalada.
- B. Presentar Fianza de Cumplimiento y Anticipo:** (en caso de aplicar) la documentación se entrega en el área de Control Presupuestal en la fecha aquí señalada.
- C. Presentar Factura de Anticipo:** ( en caso de aplicar) la documentación se entrega en el área de Control Presupuestal en la fecha aquí señalada.
- D. Presentar original y 5 copias del expediente de contratación:** ( ver requisitos para documentar expediente del contrato) la documentación se entrega en el área de Control Presupuestal en la fecha aquí señalada.

Plazo para documentar el expediente: 5 días hábiles

Los retrasos no serán considerados para diferimientos

Orden de Trabajo: \_\_\_\_\_

Descripción de los Trabajos

Número de Contrato: \_\_\_\_\_

2-3

Recibí:  
Nombre y P  
Empresa:  
Teléfono: \_

