

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
EDUCATIVA DEL ESTADO DE JALISCO

CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO  
NO. E-REM-B-REH-05771-CSS-57-2020



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

Acta que se formula con motivo de la celebración de la **Junta de Pronunciamiento del Fallo**, de conformidad en los artículos 78 y 79 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios. En este acto, el Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Jalisco, dio a conocer el fallo del **Concurso Simplificado Sumario, No. E-REM-B-REH-05771-CSS-57-2020**, para la contratación de obra pública: **Rehabilitación general de edificios, cancha de usos múltiples, patio cívico e instalaciones pluviales; Construcción de estructura con lonaria, ingreso peatonal tipo y acotamiento perimetral (muro ciego), en la Escuela Primaria 18 de Agosto CCT 14DPR2370F, ubicada en la cabecera municipal de Encarnación de Díaz, Jalisco.**

En la ciudad de Guadalajara, Jalisco, siendo las **12:10 horas**, del día **04 de junio de 2020**, se reunieron en la Sala de juntas "Pedro Ramírez Vázquez" del Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Jalisco, con domicilio en Avenida Prolongación Alcalde #1350, Colonia Miraflores, Guadalajara, Jalisco, los servidores públicos y licitantes cuyos nombres, cargos y representación figuran al final de la presente acta.

Con fecha de invitación del día **12 de mayo de 2020**, para el Concurso Simplificado Sumario bajo el número de procedimiento **E-REM-B-REH-05771-CSS-57-2020**, se invitaron a participar a las siguientes empresas:

- 1.- **Dimade Consultorías y Construcciones, S.A. de C.V.**
- 2.- **Imex Construcciones, S.A. de C.V.**
- 3.- **Urbanizaciones y Terracerías Torres, S.A. de C.V.**
- 4.- **Thera, S.A. de C.V.**
- 5.- **Mirjaq Construcciones, S.A. de C.V.**

Con fecha del día **28 de mayo de 2020**, a las **11:30 horas** se realizó el acto de presentación y apertura de las propuestas técnicas y económicas conforme a lo establecido en el artículo 70 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y los artículos 89, 90 y 91 de su Reglamento, en la Sala de juntas "Pedro Ramírez Vázquez" del Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Jalisco, con domicilio en Avenida Prolongación Alcalde #1350, Colonia Miraflores, Guadalajara, Jalisco

El número de propuestas recibidas y la forma que se recibieron se detalla a continuación:

Medio de presentación de propuestas	Numero de propuestas recibidas
proposiciones recibidas en el acto	5
proposiciones por servicio postal o paquetería	0
proposiciones por medios electrónicos	0

Como resultado del acto y de la revisión de forma cuantitativa de las propuestas presentadas por las empresas participantes, se hace constar lo siguiente:

MANZANA  
ESTRUCTURA  
1000-2A

Blanca M...  
16



**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

no.	Empresa y/o Persona Física	Documentación	Importe con IVA
1	Dimade Consultorías y Construcciones, S.A. de C.V.	Se desecha la propuesta	\$0.00
2	Mirjaq Construcciones, S.A. de C.V.	Se acepta	\$5,266,534.19
3	Urbanizaciones y Terracerías Torres, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,987,003.34
4	Thera, S.A. de C.V.	Se acepta	\$5,186,728.24
5	Imex Construcciones, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,709,638.23

**Relación de las Propuestas que fueron desechadas en este acto.**

**1.- Dimade Consultorías y Construcciones, S.A. de C.V.**

Se desechó por omitir presentar en su propuesta debidamente rotulado y firmado el Documento E17.- Un CD-R (no regrabable, dentro de un estuche de plástico rígido para protección de la información solicitada) debidamente rotulado con los siguientes datos mínimos: número de concurso simplificado sumario, nombre del licitante y firmado, lo anterior con fundamento en los Artículos 62 numeral 2, 70 numeral 6, de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y de conformidad al numeral IV.1.5 de la Convocatoria y Bases del Concurso Simplificado Sumario.

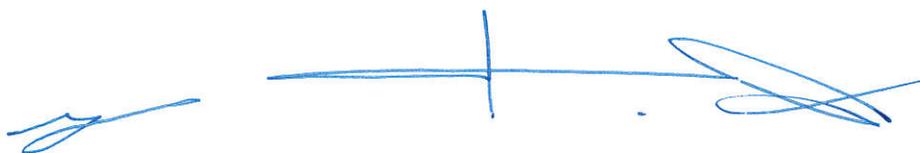
**Proposiciones aceptadas en el acto de presentación y apertura de proposiciones:**

No.	Empresa y/o Persona Física	Importe con IVA
1	Imex Construcciones, S.A. de C.V.	\$4,709,638.23
2	Urbanizaciones y Terracerías Torres, S.A. de C.V.	\$4,987,003.34
3	Thera, S.A. de C.V.	\$5,186,728.24
4	Mirjaq Construcciones, S.A. de C.V.	\$5,266,534.19

El Instituto procedió a dar a conocer el fallo, basado en la evaluación de las propuestas técnicas y económicas aceptadas en el acto de presentación y apertura de propuestas que se celebró el día **28 de mayo de 2020**, conforme a lo establecido en la Convocatoria y Bases del Concurso Simplificado Sumario.

Con fundamento en el artículo 91 del Reglamento de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios se procedió a realizar el análisis detallado de las proposiciones aceptadas de conformidad con el artículo 73 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

**1.- Evaluación binaria de la propuesta técnica.**



*Manuel R.*  
*Blanca*

*MARIA*  
*ELISABETH*  
*ALMANZA*  
*ALBERTA*

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
 INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
 EDUCATIVA DEL ESTADO DE JALISCO

CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO  
 NO. E-REM-B-REH-05771-CSS-57-2020



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	1.- Imex Construcciones, S.A. de C.V.	2.- Urbanizaciones y Terracerías Torres, S.A. de C.V.	3.- Thera, S.A. de C.V.	4.- Mirjaq Construcciones, S.A. de C.V.
Documento T1.- Copia de la invitación al concurso simplificado sumario.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T2.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que se analizaron y revisaron la convocatoria y bases de concurso simplificado sumario, anexos técnicos – económicos.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T3.- Modelo del Contrato.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T4.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de conocer las especificaciones particulares o generales de construcción.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T5.- Relación de planos.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T6.- Manifestación escrita de conocer el sitio de la obra y sus condiciones ambientales.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T7.- Copia de la minuta de la junta de aclaraciones o manifestación escrita de conocer el acta.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T8.- Circulares aclaratorias.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T9.- Escrito de proposición de los profesionales técnicos y administrativos al servicio del licitante.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T10.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que por su conducto, no participan personas inhabilitadas en los términos del artículo 48 de la Ley.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

MAIRA  
 DISYUNTA  
 ALBERTA

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
 Blanca Martínez R.

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
 INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
 EDUCATIVA DEL ESTADO DE JALISCO

CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO  
 NO. E-REM-B-REH-05771-CSS-57-2020



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	1.- Imex Construcciones, S.A. de C.V.	2.- Urbanizaciones y Terracerías Torres, S.A. de C.V.	3.- Thera, S.A. de C.V.	4.- Mirjaq Construcciones, S.A. de C.V.
Documento T11.- Relación de contratos en vigor.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T12.- Descripción de la planeación integral del licitante para realizar los trabajos.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T13.- Programa general de ejecución de los trabajos.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T14.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la mano de obra.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T15.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la maquinaria y equipo de construcción.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T16.- Programa calendarizado y cuantificado del suministro de los materiales y equipo de instalación permanente.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T17.- Relación de maquinaria y equipo de construcción.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T18.- Listado de insumos.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T19.- Tarjetas de básicos.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T20.- Tarjetas de conceptos de trabajo.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T21.- Integración del catálogo de conceptos de indirectos.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T22.- Relación de bancos de material	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T23.- Opinión del Cumplimiento	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
RESULTADO EVALUACION BINARIA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

MARIA GUZMAN HUERTA

*(Handwritten signatures and lines)*

*(Handwritten signatures)*

**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

**Propuestas que presentaron incumplimiento.**

En esta etapa no hubo propuestas con incumplimientos, por lo tanto los licitantes evaluados pasaron a la etapa de evaluación económica por cumplir todos los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases del Concurso Simplificado Sumario.

**Resultado de la evaluación binaria de las propuestas técnicas.**

Como resultado de la evaluación binaria de las proposiciones técnicas, se determinó que las siguientes empresas son solventes en la evaluación binaria ya que cumplen con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases del Concurso Simplificado Sumario:

No.	Empresa y/o Persona Física	Importe con IVA
1	Imex Construcciones, S.A. de C.V.	\$4,709,638.23
2	Urbanizaciones y Terracerías Torres, S.A. de C.V.	\$4,987,003.34
3	Thera, S.A. de C.V.	\$5,186,728.24
4	Mirjaq Construcciones, S.A. de C.V.	\$5,266,534.19

**2.- Evaluación por tasación aritmética de la propuesta económica.**

El Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Jalisco, sólo procedió a realizar la evaluación de las propuestas económicas de aquellas proposiciones cuya propuesta técnica resultaron solventes por haber superado la evaluación binaria, lo anterior con fundamento en el artículo 73 numeral 6 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

**Para la evaluación por tasación aritmética se verificaron, los siguientes aspectos:**

I. Que durante la captura de los importes señalados en las fracciones I a la VI del numeral 9 del artículo 73 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, más los cargos obligatorios establecidos en la ley, y esta suma fuera diferente al presupuesto total señalado en el catálogo de conceptos propuesto por el licitante será motivo de desechamiento de la misma.

II. Que los importes capturados por costos indirectos, de financiamiento y utilidad propuesta, correspondieran con la aplicación de los porcentajes analizados y propuestos por el licitante en sus análisis de precios unitarios.

Como resultado de la verificación para la evaluación económica previa a la captura, se verifico que el licitante **Imex Construcciones, S.A. de C.V.**, no cumple con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases del Concurso Simplificado Sumario, de acuerdo con lo siguiente:



MARIA  
DUSTIN  
LIMANZA  
17/12/20

Martinez

Blanca

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
EDUCATIVA DEL ESTADO DE JALISCO

CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO  
NO. E-REM-B-REH-05771-CSS-57-2020



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

**Documento E8.-** Resumen de importes para la Evaluación por Tasación Aritmética, (en formato establecido por el Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Jalisco) es el documento donde los licitantes deberán integrar los siguientes rubros:

- I. *Importe por materiales;*
- II. *Importe por mano de obra;*
- III. *Importe por maquinaria y equipo;*
- IV. *Importe por costos indirectos;*
- V. *Importe de financiamiento;*
- VI. *Importe por utilidad propuesta;*
- VII. *Presupuesto total (es la suma de los numerales del I al VI, más los cargos obligatorios establecidos en la Ley).*

**Incumplimiento:** Durante la captura de rubros señalados en el **Documento E8.-** "Resumen de importes para la Evaluación por Tasación Aritmética", se observa que en el **Documento E16** "Análisis de cargo adicional" presentado por el licitante no aplica la formula establecida en la junta de aclaraciones del día **20 de mayo de 2020**, para efectos de cálculo por concepto de cargos adicionales, una vez realizada las operaciones aritméticas conforme a lo estipulado en el acta de junta de aclaraciones, el porcentaje no corresponde con el aplicado en el **Documento E9** "Análisis de los precios unitarios".

**Fundamento:** La propuesta es desechada por no cumplir con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases del Concurso Simplificado Sumario de acuerdo con los señalado en el punto IV, numeral 3 de las mismas, y los artículos 93 y 94 del Reglamento de la Ley de obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Así, por no considerar la formula establecida en el acta de junta de aclaraciones del día **20 de mayo de 2020**, para efectos de cálculo por concepto de cargos adicionales, ya que en esa acta se señala que **lo asentado en la misma deberá ser considerado para la integración de las propuestas técnicas y económicas, de lo contrario serán causa de desechamiento.**

**Las proposiciones económicas se evaluaron con el método de Tasación Aritmética la cual se compone de las siguientes etapas:**

- I. Eliminación por Rango de Aceptación;
- II. Determinación de precios de mercado;
- III. Determinación de insuficiencias;
- IV. Eliminación de propuestas insolventes; y
- V. Determinación de propuesta solvente más baja, lo que no significa necesariamente la de menor precio.

Para la aplicación de la evaluación por tasación aritmética, los licitantes debieron integrar su propuesta económica con los siguientes rubros:

*MAPA  
RUBROS  
ALMANZA  
HERZ*

**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

- I. Importe por materiales;
- II. Importe por mano de obra;
- III. Importe por maquinaria y equipo;
- IV. Importe por costos indirectos;
- V. Importe de financiamiento;
- VI. Importe por utilidad propuesta; y
- VII. Presupuesto total.

El presupuesto total de cada licitante es la suma de los importes señalados en las fracciones de la I a la VI del numeral 9, más los cargos obligatorios establecidos en el artículo 73 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

**2.1.- Etapa de Eliminación por Rango de Aceptación.**

En la Convocatoria y Bases del Concurso Simplificado Sumario se determinó un porcentaje de 15% como rango de aceptación, posteriormente se calculó el importe promedio de las propuestas, sin tomar en cuenta el importe más alto y el más bajo, dicho cálculo realizado dio como resultado el importe total promedio.

Una vez determinado el Importe Total Promedio, a este se le aplica el porcentaje de rango de aceptación, y se le suma para obtener el monto máximo aceptable y se le resta para obtener el monto mínimo aceptable y una vez hecho lo anterior, los presupuestos de los Licitantes que rebasaron el monto máximo aceptable y los que sean inferiores al monto mínimo aceptable, quedan fuera del rango de aceptación y por tanto son descalificados del procedimiento.

CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO E-REM-B-REH-05771-CSS-57-2020				
Rehabilitación general de edificios, cancha de usos múltiples, patio cívico e instalaciones pluviales; Construcción de estructura con lonaria, ingreso peatonal tipo y acotamiento perimetral (muro ciego), en la Escuela Primaria 18 de Agosto CCT 14DPR2370F, ubicada en la cabecera municipal de Encarnación de Díaz, Jalisco.				\$5,000,000.00
RANGO DE ACEPTACIÓN ESTABLECIDO EN LAS BASES:		15%		
IMPORTE MENOR PROPUESTO		\$4,299,140.81		
IMPORTE MAYOR PROPUESTO		\$4,540,115.68		
IMPORTE PROMEDIO SIN CONSIDERAR EL MAS ALTO NI EL MAS BAJO:		\$4,471,317.45		
IMPORTE MÁXIMO ACEPTABLE:		\$5,142,015.07		
IMPORTE MÍNIMO ACEPTABLE:		\$3,800,619.83		
No.	EMPRESA	IMPORTE DE LA PROPUESTA SIN IVA	IMPORTE DE LA PROPUESTA CON IVA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN
1	Urbanizaciones y Terracerías Torres, S.A. de C.V.	\$4,299,140.81	\$4,987,003.34	SE ACEPTA
2	Thera, S.A. de C.V.	\$4,471,317.45	\$5,186,728.24	SE ACEPTA
3	Mirjaq Construcciones, S.A. de C.V.	\$4,540,115.68	\$5,266,534.19	SE ACEPTA

*MARÍA ELISABETH ALVAREZ VELAZQUEZ*

*[Handwritten signatures]*

*Blanca Martínez R.*

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
EDUCATIVA DEL ESTADO DE JALISCO

CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO  
NO. E-REM-B-REH-05771-CSS-57-2020



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

2.2.- Etapa de Determinación de precios de mercado.

I. Los datos de todos y cada uno de los Licitantes se capturaron en una tabla donde gráficamente aparecerá la clave asignada de cada uno de los Licitantes que participen, así como los importes que propone para cada uno de los rubros señalados en el artículo 73 numeral 9 de la ley de Obra Pública del estado de Jalisco y sus Municipios;

II. Iniciando con el rubro denominado Importe por materiales, se procedió a calcular el costo de mercado, que se obtiene del promedio de las proposiciones registradas por los Licitantes para Importe de Materiales, omitiendo de la suma los importes más alto y el más bajo;

III. Una vez determinado el costo de mercado, éste se confronta con el valor propuesto por cada uno de los Licitantes en el rubro Importe de Materiales, a efecto de asignarles, en su caso, un valor de insuficiencia parcial;

IV. El valor de insuficiencia parcial se obtiene mediante la sustracción donde el minuendo es el importe propuesto por cada uno de los Licitantes y el sustraendo es el costo de mercado; si el resultado es un número negativo, dicha cifra es el valor de insuficiencia parcial que le corresponde al rubro de Importe de Materiales y se registra en la tabla en números absolutos;

V. El importe del Licitante que habiendo sido sometido a la sustracción con base a los elementos señalados en el inciso anterior, de por resultado número positivo, no acumula valor de insuficiencia parcial, por lo que no se anota numeral alguno en la tabla;

VI. Obtenido el valor de insuficiencia parcial de los licitantes respecto al rubro referido en la fracción I del párrafo 11 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, se procede de la misma manera con los demás rubros, mano de obra, maquinaria y equipo, costos indirectos y financiamiento.

RUBROS	IMPORTE MENOR PROPUESTO	IMPORTE MAYOR PROPUESTO	COSTO DE MERCADO
10. MATERIALES	\$1,624,413.62	\$2,038,161.99	\$1,645,024.47
11. MANO DE OBRA	\$1,108,810.00	\$1,290,943.11	\$1,175,506.77
12. MAQUINARIA Y EQUIPO	\$273,953.97	\$490,532.33	\$360,239.68
13. COSTOS INDIRECTOS	\$531,107.49	\$876,312.39	\$733,446.53
14. FINANCIAMIENTO	\$8,072.94	\$79,152.15	\$9,139.62

RUBROS	Urbanizaciones y Terracerías Torres, S.A. de C.V.		Thera, S.A. de C.V.		Mirjaq Construcciones, S.A. de C.V.	
1. IMPORTE POR MATERIALES	48.0089%	\$1,645,024.47	51.4029%	\$1,624,413.62	59.5792%	\$2,038,161.99
2. IMPORTE POR MANO DE OBRA	37.6753%	\$1,290,943.11	37.1977%	\$1,175,506.77	32.4126%	\$1,108,810.00
3. IMPORTE POR MAQUINARIA Y EQUIPO	14.3158%	\$490,532.33	11.3994%	\$360,239.68	8.0082%	\$273,953.97
4. IMPORTE POR COSTO DIRECTO	100.0000%	\$3,426,499.91	100.0000%	\$3,160,160.07	100.0000%	\$3,420,925.96
5. IMPORTE POR COSTOS INDIRECTOS	15.50000%	\$531,107.49	27.73000%	\$876,312.39	21.44000%	\$733,446.53
6. IMPORTE POR FINANCIAMIENTO	2.00000%	\$79,152.15	0.20000%	\$8,072.94	0.22000%	\$9,139.62
7. IMPORTE POR UTILIDAD PROPUESTA	5.96560%	\$240,816.93	10.00000%	\$404,454.54	8.50000%	\$353,898.53
8. IMPORTE POR CARGOS ADICIONALES	0.62733%	\$21,564.34	0.70746%	\$22,317.51	0.66358%	\$22,705.05
9. PRESUPUESTO TOTAL		\$4,299,140.81		\$4,471,317.45		\$4,540,115.68

MANO DE OBRA  
DISEÑO  
AUTORIZADO

*[Handwritten signatures and marks]*

*[Handwritten signature]*

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
EDUCATIVA DEL ESTADO DE JALISCO



CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO  
NO. E-REM-B-REH-05771-CSS-57-2020



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

2.3.- Etapa de determinación de insuficiencia y eliminación de propuestas insolventes.

I. Una vez determinados los valores de insuficiencia parcial, con la suma de las mismas se obtendrá, en números absolutos, el valor de insuficiencia total de cada uno de los Licitantes;

II. Hecho lo anterior se determinó la solvencia de cada una de las proposiciones mediante la sustracción donde el minuendo es el importe propuesto como Utilidad señalado en Importe por utilidad propuesta, y el sustraendo es el valor de insuficiencia total que hubiere acumulado el mismo Licitante; si el resultado es un número positivo la propuesta económica se declara solvente y si resulta un número negativo se declara insolvente; y

Una vez calificada la solvencia de las propuestas económicas se retiraron del procedimiento las que hubieren resultado insolventes.

RUBROS	Urbanizaciones y Terracerías Torres, S.A. de C.V.	Thera, S.A. de C.V.	Mirjaq Construcciones, S.A. de C.V.
15. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MATERIALES	\$0.00	\$20,610.85	\$0.00
16. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MANO DE OBRA	\$0.00	\$0.00	\$66,696.77
17. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MAQUINARIA Y EQUIPO	\$0.00	\$0.00	\$86,285.71
18. INSUFICIENCIA PARCIAL DE COSTOS INDIRECTOS	\$202,339.04	\$0.00	\$0.00
19. INSUFICIENCIA PARCIAL DE FINANCIAMIENTO	\$0.00	\$1,066.67	\$0.00
20. INSUFICIENCIA TOTAL: 15+16+17+18+19	\$202,339.04	\$21,677.52	\$152,982.48
21. SOLVENCIA DE LAS PROPOSICIONES: UTILIDAD - INSUFICIENCIA TOTAL	\$38,477.89	\$382,777.02	\$200,916.05
22. CALIFICACIÓN	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE

2.4.- Realizada la selección de las propuestas económicas solventes, será ganadora la que ofrezca el presupuesto total menor.

No.	EMPRESA	IMPORTE DE LA PROPUESTA	IMPORTE DE LA PROPUESTA CON IVA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN BINARIA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMÉTICA
1	Urbanizaciones y Terracerías Torres, S.A. de C.V.	\$4,299,140.81	\$4,987,003.34	CUMPLE	SOLVENTE
2	Thera, S.A. de C.V.	\$4,471,317.45	\$5,186,728.24	CUMPLE	SE DESECHA LA PROPUESTA YA QUE REBASA EL TECHO FINANCIERO ASIGNADO PARA ESTA OBRA
3	Mirjaq Construcciones, S.A. de C.V.	\$4,540,115.68	\$5,266,534.19	CUMPLE	SE DESECHA LA PROPUESTA YA QUE REBASA EL TECHO FINANCIERO ASIGNADO PARA ESTA OBRA

La evaluación de las proposiciones la realizó el Ing. Octavio Flores de la Torre, Director General del Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Jalisco, siendo el responsable de la evaluación de las mismas.

MARÍA ESTHER LÓPEZ TORRES

*[Handwritten signatures in blue ink]*

*[Handwritten signature: Blanca Martínez R.]*



GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
 INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
 EDUCATIVA DEL ESTADO DE JALISCO

CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO  
 NO. E-REM-B-REH-05771-CSS-57-2020



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

EMPRESA (S) PARTICIPANTE (S)

RAZÓN SOCIAL	REPRESENTANTES (FIRMA)
Dimade Consultorías y Construcciones, S.A. de C.V.	
Imex Construcciones, S.A. de C.V.	
Urbanizaciones y Terracerías Torres, S.A. de C.V.	
Thera, S.A. de C.V.	
Mirjaq Construcciones, S.A. de C.V.	

REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL	
Lic. Patricia Cuellar Covarrubias	

REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA DEL ESTADO DE JALISCO	
Arq. Moisés Manríquez Ortega	

TESTIGO SOCIAL	